



REGIONE SICILIANA

**DIPARTIMENTO REGIONALE
DEI BENI CULTURALI E
DELL'IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO TUTELA E ACQUISIZIONI**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la L.R. 1 agosto 1977, n.80;

VISTA la L.R. 7 novembre 1980, n.116;

VISTA la L. n° 47/1985;

VISTO il D.I. 26 settembre 1997;

VISTO il decreto interassessoriale n.6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999;

VISTO l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000, n. 10;

VISTA la L.R. 10 agosto 1985, n.37;

VISTO il Decreto Legislativo 22.01.2004, n° 42, recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e s.m.i.;

VISTO l'art.167 del D. Lgs. n. 42/2004, sopra richiamato, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs n. 157/2006;

VISTA la nota n. 920 del 15.03.2005, con la quale sono state impartite direttive da questo Assessorato alle Soprintendenze sui criteri di quantificazione della sanzione pecuniaria ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004;

VISTA la L.R. N°9 del 8.05.2018, pubblicata nel Supplemento Ordinario n°2 della G.U.R.S. N°21 del 11.05.2018;

VISTO il D.D.G. n. 1860 del 19.04.2018, con il quale si conferisce delega al Dirigente del Servizio Tutela e Acquisizioni di questo Dipartimento alla firma degli atti di competenza in ordine alla irrogazione delle sanzioni pecuniarie ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004;

VISTO il D.A. n. 4992 del 6.09.1967, pubblicato nella G.U.R.S. N° 40 del 16.09.1967, ed il relativo verbale della Commissione Provinciale di Palermo per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Bagheria in data 11.09.1963 (data di decorrenza del vincolo), con il quale è stata dichiarata di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 1 della L. 1497/39, oggi D. Lgd. 42/2004, la zona comprendente "la fascia costiera, Aspra, Mongerbino, Monte Catafano e Solunto" del territorio comunale di Bagheria (PA);

VISTA la nota n° 931 del 20/1/2003, con la quale l'Assessorato Regionale del Bilancio e delle Finanze, Dipartimento Finanze e Credito, Servizio Entrate Tributarie ed Extra Tributarie – U.O.B Sanzioni e Demanio Marittimo, ha impartito direttive sulle modalità di pagamento delle indennità pecuniarie ex art. 164 del D.Lgs. n° 490/99 ed ex artt. 9 e 10, comma 3, della L. 47/85;

CONSIDERATO che il Signor **Brunetto Giuseppe** ha presentato istanza d'accertamento alla compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., alla Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo, assunta con prot. N° 1223 del 05.02.2018, per opere abusive consistenti nella realizzazione di: *1)recinzione esterna con apertura di cancelli;2)modifica delle aperture esterne;3)pensiline;4)balcone sul prospetto interno;5)modifica di altezza e foggia del parapetto della terrazza;6)edificazione del torrino scala;7)ampliamento della superficie e chiusura della "veranda";8)modifica della foggia dei balconi;9)eliminazione delle fioriere in prospetto* in un edificio per civile abitazione e commercio sito a Bagheria (PA), località Aspra, in via Messina al n° 2 angolo via S. Isidoro nn° 2 e 4, Foglio di Mappa n° 7, part.lla n° 778;

CONSIDERATO che le opere sopracitate sono da considerarsi abusive, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n° 42/2004 e s.m.i., perché realizzate senza la preventiva autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo;

VISTA la nota prot. N° 3065 del 06.06.2018, con la quale la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo ha trasmesso a questo Assessorato il proprio provvedimento favorevole all'accertamento di compatibilità paesaggistica per le opere abusive di cui sopra, subordinandone il mantenimento al pagamento dell'indennità pecuniaria, ai sensi dell'art.167 del D. Lgs. n° 42/2004 e s.m.i., **nonché al rispetto delle condizioni imposte con la medesima nota;**

VISTA la nota prot. N° 3065 del 06.06.2018, con la quale la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo ha determinato, ai sensi della circolare assessoriale prot. N° 920 del 15.03.2005 il profitto conseguito con la realizzazione delle opere abusive ai sensi dell'art.3, II comma, del D.I. 26.09.1997, in applicazione del suddetto decreto interassessoriale n.6137/99, nella misura fissa di € 516,46 da applicarsi n° 7 volte (per le opere in elenco ai punti **1,2,3,4,5,6** e **7**) e nella misura fissa di € 258,23 da applicarsi n° 2 volte (per le opere in elenco ai punti **8** e **9**) per un totale di € **4.131,68** in quanto abusi assimilabili rispettivamente alle tipologie 4 e 7 della tabella allegata al suddetto decreto, trattandosi di opere eseguite in area di notevole interesse paesaggistico;

